

Aika 01.09.2025, klo 14:00

Paikka Kaupunginvaltuuston istuntosali, Hallituskatu 12

Käsiteltävät asiat

- § 345 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**
- § 346 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 347 Kaupunginvaltuuston pöytäkirja 25.8.2025**
- § 348 Strategian valmistelun ohjausryhmän nimeäminen**
- § 349 Kaupunginhallituksen edustajan nimeäminen lasten ja nuorten alueparlamentteihin**
- § 350 Länsi-Suomen pelastusharjoitusalueäätiön hallituksen nimeäminen**
- § 351 Kerrostalotonttien Käppärä 609-22-23-2 ja 3 myyminen, Asunto Oy Koti-Käppärä**
- § 352 Kerrostalotontin Käppärä 609-22-23-4 myyminen, Asunto Oy Säästö-Käppärä**
- § 353 Peittoonkorven jätteenkäsittelyalueen maa-aines- ja ympäristönsuojelulain mukaisen yhteisluvan määrääjän jatkaminen**
- § 354 Vähärauma-Hevosluoto 110 kV voimajohdon suunnittelu**
- § 355 Porin-Rauman ajoharjoittelusäätiön selvitystilaan ja lopettamiseen liittyvien kustannusten korvaaminen**
- § 356 Toimielinten pöytäkirjat**
- § 357 Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset**
- § 358 Tiedoksi merkittävät asiat**
- § 359 Salassa pidettävien asioiden esityslistalla käsiteltävät asiat**

Osallistujat

Mikael Ropo, puheenjohtaja
Jarno Joensuu, 1. varapuheenjohtaja
Laura Pullinen, 2. varapuheenjohtaja
Kari Nummi, sihteeri
Aila Haikkonen
Petri Huru
Jaakko Jäntti
Bia Kaski
Neea Kähkönen
Ari Nordström
Sami Viitasaari
Viliina Välimäki
Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja
Minna Heikkilä, viestintäjohtaja
Lauri Inna, kaupunginjohtaja
Timo Jauhiainen, henkilöstöjohtaja
Juha Kantola
Mari Kaunistola
Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala
Krista Kiuru
Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala
Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala
Simo Korpela
Pauliina Mäenpää, johtava juristi

§ 345

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

§ 346

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Jarno Joensuu ja Petri Huru (varalla Viliina Välimäki).

Pöytäkirja tarkastetaan 8.9.2025.

§ 347

Kaupunginvaltuuston pöytäkirja 25.8.2025

Liitteet

1 Kaupunginvaltuuston pöytäkirja 25.08.2025

Verkkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

Kuntalain 96 § kuuluu seuraavasti:

"Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi."

Kaupunginvaltuusto piti kokouksensa 25.8.2025. Kaupunginvaltuuston kokouksen yhteydessä palautettiin valmisteluun yksi valtuustoaloite ja jätettiin seitsemän uutta valtuustoaloitetta. Kaupunginvaltuuston pöytäkirja on liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus toteaa kaupunginvaltuuston päätösten syntyneen laillisessa järjestyksessä, niiden sisältyvän kaupunginvaltuuston toimivaltaan sekä olevan muutenkin laillisia sekä päättää panna ne täytäntöön.

Samalla kaupunginhallitus päättää seuraavista toimenpiteistä:

Valtuustoaloitteet:

Valmisteluun palautetut valtuustoaloitteet

§ 103

Sauvakosken sillan turvallisuuden selvittäminen, valtuustoaloite valtuutettu Jarno Joensuu

Asian diaarinumero: PRIDno-2025-487

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti palauttaa asian valmisteluun.

Kaupunginhallitus päättää lähettää aloitteen teknisen lautakunnan käsiteltäväksi 30.11.2025 mennessä.

Uudet valtuustoaloitteet

§ 105

Luonnonvaraisten eläinten hoito ja kuntoutus, valtuustoaloite, valtuutettu Minka Leino-Holm

Asian diaarinumero: PRIDno-2025-5845

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus päättää pyytää aloitteesta elinvoima- ja ympäristölautakunnan ja ympäristöterveysjaoston lausunnot 30.11.2025 mennessä.

§ 106

Selvitys sukupuolittuneen väkivallan kokemukset Porin kouluissa, valtuustoaloite, useat valtuutetut, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Emmastiina Skrov

Asian diaarinumero: PRIDno-2025-5895

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.
Kaupunginhallitus päättää pyytää aloitteesta sivistyslautakunnan lausunnon
30.11.2025 mennessä.

§ 107

Nuorten Nikotiinittomuuden Tukeminen: Toimintamallin kehittäminen yhteistyössä
Sata-alueen kanssa, valtuustoaloite, Keskustan valtuustoryhmä, ensimmäinen
allekirjoittaja valtuutettu Heli Sulkava

Asian diaarinumero: PRIDno-2025-5896

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.
Kaupunginhallitus päättää pyytää aloitteesta sivistyslautakunnan lausunnon
30.11.2025 mennessä.

§ 108

Alkoholitarjoilun lopettaminen Porin kaupungin järjestämissä tilaisuuksissa,
valtuustoaloite, valtuutetut Niko Viinamäki ja Juha Kantola

Asian diaarinumero: PRIDno-2025-5897

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.
Kaupunginhallitus päättää pyytää aloitteesta talous- ja hallintoyksikön lausunnon
30.11.2025 mennessä.

§ 109

Aloite nuorisovaltuuston määrärahojen nostamista 15 000 eurosta 20 000 euroon,
nuorisovaltuuston aloite

Asian diaarinumero: PRIDno-2025-3693

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.
Kaupunginhallitus päättää pyytää aloitteesta talous- ja hallintoyksikön lausunnon
30.11.2025 mennessä.

§ 110

Valtuustoaloite ulkokuntosalin rakentamiseksi Kirjurinluotoon, valtuustoaloite, useat
valtuutetut, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Tomi Aalto

Asian diaarinumero: PRIDno-2025-5898

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.
Kaupunginhallitus päättää pyytää aloitteesta teknisen lautakunnan ja vapaa-ajan
lautakunnan lausunnot 30.11.2025 mennessä.

§ 111

Kasvojen näkyvyyden turvaaminen Porin kouluissa ja oppilaitoksissa, valtuustoaloite,
useat valtuutetut, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Matti Välimäki

Asian diaarinumero: PRIDno-2025-5899

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.
Kaupunginhallitus päättää pyytää aloitteesta sivistyslautakunnan lausunnon
30.11.2025 mennessä.

Tiedoksi

Lausunnon antajat, nimetyt tahot

§ 348

Strategian valmistelun ohjausryhmän nimeäminen

PRIDno-2025-5709

Valmistelijat / lisätiedot:

Tomi Lähteenmäki, strategia- ja hyvinvointijohtaja, tomi.lahteenmaki@pori.fi

Pori ajantasaistaa strategiansa uuden valtuustokauden alussa. Pori 2035 -strategian laadinta on käynnistynyt laajalla osallistamisella tammikuussa 2025. Kevään aikana on kuultu kaupungin henkilöstöä, asukkaita, opiskelijoita, yhdistys- ja järjestökenttää, vaikuttamistoimielimiä, elinkeinoelämää, oppilaitoksia ja korkeakouluja sekä muita sidosryhmiä. Uusi strategia tulee korvaamaan voimassa olevan Pori 2030 -strategian, kun kaupunginvaltuusto sen hyväksyy. Tavoitteena on, että valtuusto käsittelee strategiaa kokouksessaan 10.11.2025.

Strategian valmisteluryhmänä toimii kaupungin johtoryhmä. Laadintaprosessin ohjausta varten nimetään poliittinen strategian ohjausryhmä, joka ohjaa aktiivisesti strategialuonnoksen valmistelua valmiiksi strategiaksi. Ohjausryhmä ohjaa lisäksi lakisääteisen hyvinvointisuunnitelman valmistelua.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää nimetä strategian ohjausryhmän Pori 2035 -strategian laadintaan.

Lisäksi kaupunginhallitus toteaa, että strategian valmisteluryhmänä toimii kaupungin johtoryhmä.

Tiedoksi

Nimetyn strategiaryhmän jäsenet, kaupungin johtoryhmän jäsenet

§ 349

Kaupunginhallituksen edustajan nimeäminen lasten ja nuorten alueparlamentteihin

PRIDno-2025-5912

Valmistelijat / lisätiedot:

Kari Nummi, controller, talousyksikkö, kari.nummi@pori.fi

Porin kaupungissa toimii neljä lasten ja nuorten alueparlamenttia, jotka kokoontuvat kerran vuodessa marraskuussa. Kyseessä on koulujen oppilaskuntien ja nuorisopalveluiden yhdessä järjestämä tilaisuus, jossa keskustellaan lapsia ja nuoria koskevista ajankohtaisista asioista sekä äänestetään "toimintatönnin" jakamisesta alueen kouluille, jotka tekevät parhaat ehdotukset ennalta annettuun aiheeseen. Alueparlamenttien tehtävät päättää Osallistuva koulu -työryhmä, jonka puheenjohtajana toimii Väinölän koulun rehtori Pirjo Seikkula.

Alueparlamenteissa on mukana myös kaupunginhallituksen edustaja, eli KH:n vaihduttua tulee nyt valita uudet edustajat.

Edellisellä kaudella KH:n edustajat alueparlamenteissa olivat:

Laura Pullinen (keskustan alue)

Tuomas Koivisto (itäinen Pori)

Mikael Ropo (Pohjois-Pori)

Arto Nurmi (läntinen Pori).

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus valitsee edustajansa neljään lasten ja nuorten alueparlamenttiin.

Tiedoksi

Pirjo Seikkula

§ 350

Länsi-Suomen pelastusharjoitusalueäätiön hallituksen nimeäminen

PRIDno-2025-5870

Valmistelijat / lisätiedot:

Jenni Jakovaara, jenni.jakovaara@pori.fi

Länsi-Suomen pelastusharjoitusalueäätiön sääntöjen mukaan päätäntävaltaa käyttää säätiön asioissa viisijäseninen hallitus, jonka toimikausi on neljä vuotta. Hallituksen jäsenistä kaksi edustaa Porin kaupunkia ja kolme eri yhteistyötahoja. Hallituksen puheenjohtajan, varapuheenjohtajan ja jäsenet nimeää Porin kaupunginhallitus.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää nimetä Länsi-Suomen pelastusharjoitusalueäätiön hallituksen jäseniksi suostumuksensa mukaisesti seuraavat henkilöt: Mari Kaunistola (puheenjohtaja), Janne Vartia (varapuheenjohtaja), Jyri Leppäkoski, Sauli Kuortti ja Mikko Viitala.

Tiedoksi

Nimetyt henkilöt

Tekninen lautakunta, § 122, 19.08.2025

Kaupunginhallitus, § 351, 01.09.2025

§ 351

Kerrostalotonttien Käppärä 609-22-23-2 ja 3 myyminen, Asunto Oy Koti-Käppärä

PRIDno-2025-3788

Tekninen lautakunta, 19.08.2025, § 122

Valmistelijat / lisätiedot:

Heidi Niiniviita, kiinteistöjuristi, heidi.niiniviita@pori.fi

Liitteet

1 Sijaintikartta

Asunto Oy Koti-Käppärälle on vuokrattu kaksi kerrostalotonttia Käppärä 609-22-23-2 ja 3 osoitteissa Männistötie 6 ja 4. Voimassa olevien vuokrasopimusten mukaan tonttien vuokra-aika päättyy 31.12.2074. Tontin 2 pinta-ala on 5233 m² ja rakennusoikeus 4140 k-m² ja tontin 3 pinta-ala on 5248 m² ja rakennusoikeus 4140 k-m². Vuokralainen on pyytänyt saada ostaa tontit.

Kaupunginvaltuusto on vahvistanut päätöksellään 15.6.2020 § 86 Käppärän kerrostalotonttien yksikköhinnaa 122,50 €/k-m². Hinta on sidottu elinkustannusindeksin vuoden 2019 keskiluvun 1968 kohdalle. Edellä mainitulla hinnoittelulla laskettu tonttikohtainen myyntihinta on 600 952 euroa elinkustannusindeksin vuoden 2024 keskiluvun 2332 kohdalla.

Toimivallan peruste:

Porin kaupungin hallintosäännön 25 §:n nojalla kaupunginhallitus päättää enintään 800.000 euron arvoisten kiinteistöjen, rakennusten, rakennelmien ja laitteiden luovuttamisesta myymällä, vaihtamalla ja vuokraamalla, ellei sitä ole määrätty teknisen lautakunnan tehtäväksi.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallituksen päätettäväksi, että tontit Käppärä 609-22-23-2 ja 3 myydään Asunto Oy Koti-Käppärälle 600 952 euron kauppahinnasta per tontti, ja että kaupungin puolesta kauppakirjan allekirjoittaa tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti ja tonttipäällikkö oikeutetaan tekemään sopimukseen vähäisiä muutoksia.

Kauppakirjat on allekirjoitettava viimeistään 19.12.2025.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 01.09.2025, § 351

Valmistelijat / lisätiedot:

Heidi Niiniviita, kiinteistöjuristi, heidi.niiniviita@pori.fi

Liitteet

1 Sijaintikartta

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 19.8.2025. Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että tontit Käppärä 609-22-23-2 ja 3 myydään Asunto Oy Koti-Käppärälle 600 952 euron kauppahinnasta per tontti, ja että kaupungin puolesta kauppakirjan allekirjoittaa tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti ja tonttipäällikkö oikeutetaan tekemään sopimukseen vähäisiä muutoksia.

Kauppakirjat on allekirjoitettava viimeistään 19.12.2025.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus, vuokralainen, MAPO

Tekninen lautakunta, § 123, 19.08.2025

Kaupunginhallitus, § 352, 01.09.2025

§ 352

Kerrostalotontin Käppärä 609-22-23-4 myyminen, Asunto Oy Säästö-Käppärä

PRIDno-2025-4048

Tekninen lautakunta, 19.08.2025, § 123

Valmistelijat / lisätiedot:

Heidi Niiniviita, kiinteistöjuristi, heidi.niiniviita@pori.fi

Liitteet

1 Sijainti asemakaavalla

Asunto Oy Säästö-Käppärälle on vuokrattu kerrostalotontti Käppärä 609-22-23-4 osoitteessa Männistötie 2. Voimassa olevan vuokrasopimuksen mukaan tontin vuokra-aika päättyy 31.12.2083. Tontin pinta-ala on 4846 m² ja rakennusoikeus 4140 k-m². Vuokralainen on pyytänyt saada ostaa tontin.

Kaupunginvaltuusto on vahvistanut päätöksellään 15.6.2020 § 86 Käppärän kerrostalotonttien yksikköhinnoiksi 122,50 €/k-m². Hinta on sidottu elinkustannusindeksin vuoden 2019 keskiluvun 1968 kohdalle. Edellä mainitulla hinnoittelulla laskettu myyntihinta on 600 952 euroa elinkustannusindeksin vuoden 2024 keskiluvun 2332 kohdalla.

Toimivallan peruste:

Porin kaupungin hallintosäännön 25 §:n nojalla kaupunginhallitus päättää enintään 800.000 euron arvoisten kiinteistöjen, rakennusten, rakennelmien ja laitteiden luovuttamisesta myymällä, vaihtamalla ja vuokraamalla, ellei sitä ole määrätty teknisen lautakunnan tehtäväksi.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallituksen päätettäväksi, että tontti Käppärä 609-22-23-4 myydään Asunto Oy Säästö-Käppärälle 600 952 euron kauppahinnasta, ja että kaupungin puolesta kauppakirjan allekirjoittaa tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti ja tonttipäällikkö oikeutetaan tekemään sopimukseen vähäisiä muutoksia.

Kauppakirja on allekirjoitettava viimeistään 19.12.2025.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 01.09.2025, § 352

Valmistelijat / lisätiedot:

Heidi Niiniviita, kiinteistöjuristi, heidi.niiniviita@pori.fi

Liitteet

1 Sijainti asemakaavalla

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 19.8.2025. Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että tontti Käppärä 609-22-23-4 myydään Asunto Oy Säästö-Käppärälle 600 952 euron kauppahinnasta, ja että kaupungin puolesta kauppakirjan allekirjoittaa tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti ja tonttipäällikkö oikeutetaan tekemään sopimukseen vähäisiä muutoksia.

Kauppakirja on allekirjoitettava viimeistään 19.12.2025.

Tiedoksi

Vuokralainen, MAPO

§ 353

Peittoonkorven jätteenkäsittelyalueen maa-aines- ja ympäristönsuojelulain mukaisen yhteisluvan määrääjän jatkaminen

PRIDno-2025-5384

Valmistelijat / lisätiedot:

Risto Reipas, yksikön päällikkö, kaavoitusyksikkö, risto.reipas@pori.fi
Seppo Salonen, yksikön päällikkö, ympäristösuunnitteluyksikkö, seppo.salonen@pori.fi
Pauliina Mäenpää, johtava juristi, pauliina.maenpaa@pori.fi

Liitteet

1 Lausuntopyyntö

Lausuntopyyntö

Etelä-Suomen aluehallintovirasto on lähestynyt Porin kaupunkia oheisella lausuntopyynnöllä.

Aluehallintovirasto on myöntänyt Stena Recycling Oy:lle maa-aineslain 4 a §:n ja ympäristönsuojelulain 47 a §:n mukaisen yhteisluvan maa-ainesten ottamiseen sekä kiviaineksen louhintaan ja murskaukseen Porin kaupungissa kiinteistöllä Peittoonmäki (kiinteistörekisteritunnus 609-412-2- 497) osoitteessa Ekokorventie 80, Ahlainen. Yhteislupa on määräaikainen ja voimassa 31.12.2025 saakka.

Toiminnan aloittamiselle ei toistaiseksi ole ollut riittäviä edellytyksiä, joten luvan voimassa oloon haetaan jatkoaikaa 31.12.2030 saakka. Toimintaa tullaan harjoittamaan voimassa olevan yhteisluvan lupamääräysten mukaisesti luvan mukaisina ajankohtina arkipäivisin klo 7–22 välisenä aikana. Ympäristöolosuhteet, toiminnan vaikutukset ympäristöön sekä toiminnassa muodostuvat jätteet ovat voimassa olevassa lupapäätöksessä (Nro 250/2022, 1.9.2022) kuvatun mukaisia. Maa-ainesten ottotoiminta kestää arviolta vuoden ja enimmillään kaksi vuotta. Toiminnan aloitusajankohta riippuu liiketoiminnan kehitymisestä.

Aluehallintovirasto pyytää Porin kaupungilta lausuntoa hakemuksesta viimeistään 12.9.2025.

Porin kaupungin lausunto

Elinvoima- ja ympäristötoimialaa on pyydetty valmistelevaan hakemusta koskeva lausunto. Sekä kaavoitusyksikön päällikkö että ympäristösuunnitteluyksikön päällikkö ovat ilmoittaneet, että heillä ei ole huomautettavaa hakemuksesta.

Porin kaupungin ympäristön- ja terveydensuojeluviranomainen on omassa lausunnossaan 14.8.2025 ilmoittanut aluehallintovirastolle, että sillä ei ole huomautettavaa hakemuksesta.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää lausuntonaan todeta, että Porin kaupungilla ei ole huomautettavaa hakemuksesta.



Tiedoksi

Lausunto pyydetään toimittamaan aluehallintovirastoon sähköisen asiointipalvelun kautta (avi.fi/sahkoiset-lomakkeet). Lausunnossa on ilmoitettava asian diaarinumero ESAVI/19295/2025.

§ 354

Vähärauma-Hevosluoto 110 kV voimajohdon suunnittelu

PRIDno-2025-5365

Valmistelijat / lisätiedot:

Risto Reipas, yksikön päällikkö, kaavoitusyksikkö, risto.reipas@pori.fi

Otto Arponen, Asemakaava-arkkitehti, otto.arponen@pori.fi

Pauliina Mäenpää, johtava juristi, pauliina.maenpaa@pori.fi

Liitteet

1 Lausuntopyyntö Eltel Networks Oy

Verkkojulkisuus rajoitettu

Taustaa

Pori Energia Sähköverkot Oy on uusimassa teknisen käyttöikänsä päässä olevaa voimajohtoa 110 kV välillä Vähärauma-Hevosluoto.

Hankkeen tarkoitus on sekä huonokuntoisen voimajohdon uudistaminen, että alueverkon vahvistaminen.

Voimajohdon suunnittelun on käynnistänyt Pori Energia Sähköverkot Oy ja sen toteuttaa konsulttityönä Eltel Networks Oy. Voimajohdon rakentaminen on suunniteltu alkamaan 2025 - 2026.

Siirtoyhteyden pituus on noin 4,6 kilometriä. Suunniteltu johtoreitti, pylväspaikat ja poikkileikkauskuvat on esitetty lausuntopyynnössä olevissa kartoissa. Suunnitelmissa käytettävät pylväät ovat pääosin harustettuja teräsputkipylväitä. Isommissa kulmissa ja ahtaammissa paikoissa on käytetty vapaasti seisovia teräsristikkopylväitä.

Lausuntopyyntö ja lausunto

Kaupungin lausuntoa pyydetään voimajohdon suunnittelusta, pylvässijoittelusta ja suojaetäisyydestä 31.8.2025 mennessä.

Kaavoitusyksikön luonnos kaupungin lausunnoksi

Fingrid on laatinut ohjeen Voimajohtojen huomioon ottaminen yleis- ja asemakaavoituksessa sekä maankäytön suunnittelussa, jossa kerrotaan asemakaavojen yleiskaavoituksessa suositeltavat kantaverkon voimajohtojen merkintätavat ja kaavamerkinnät. Ohjeen mukaan kaavoituksessa on suositeltavaa, että voimajohtoa varten varattuna alueen osana käytetään johtoalueen kokonaislevyettä, eikä tälle alueelle osoiteta rakennusaloja.

Kaavoitusyksikkö lausuu hankkeen vaikutusalueella voimassa olevien yleis- ja asemakaavojen osalta seuraavaa:

Hanke noudattelee alueen voimassa olevaa oikeusvaikutteista Kantakaupungin yleiskaavaa 2025. Yleiskaavan lähtökohtaisena tarkoituksena on kunnan tai sen osan yhdyskuntarakenteen ja maankäytön yleispiirteinen ohjaaminen sekä toimintojen yhteen sovittaminen.

Asemakaavojen osalta suunniteltu voimajohto kulkee 15 voimassa olevan kaavan kautta.

Esimerkiksi Vähärauman kaupunginosan korttelin 2 kohdalla nykyinen voimajohto kulkee läheltä Y-korttelin rajaa. Johtoalueelle sijoittuu osa Y-korttelia. Kortteli 46 sijoittuu osittain voimajohdon johtoalueelle. Korttelit 47 ja 127 sijoittuvat hyvin vähäisesti johtoalueelle tai sivuavat sitä. Kortteli 123 sijoittuu osittain nykyisen voimajohdon johtoalueelle. Ulasoorin kaupunginosan alueella kortteli 16 sijoittuu osittain nykyisen voimajohdon johtoalueelle.

Voimajohdon uudistamiseen tähtäävän hankkeen yhteydessä suunnittelun lähtökohtana tulisi olla, ettei johtoalueelle sijoittuisi voimassa olevissa asemakaavoissa esitettyä asutusta (pääkäyttötarkoitus asumista) tai päiväkotitoimintaa mahdollistavaa yleisten rakennusten korttelialuetta.

Alueidenkäyttölain mukaan rakennuskohdetta ei saa rakentaa vastoin asemakaavaa (*rakentamisrajoitus*). Asemakaava-alueelle ei myöskään saa sijoittaa toimintoja, jotka aiheuttavat haittaa kaavassa osoitetulle muiden alueiden käytölle.

Kaavoitusyksikön mielestä hankkeen voimajohdon sijaintia voidaan esimerkiksi voimassa olevan asemakaavan yleisillä alueilla tarkistaa ilman asemakaavan muutosta. Sijaintia on mahdollista tarkistaa, mikäli sillä parannetaan etäisyyttä suojeltaviin toimintoihin, eikä aiheuteta haittaa kaavassa osoitetulle muiden alueiden käytölle.

Suunnittelun edetessä tulee Porin kaupungille varata vielä mahdollisuus tulla kuulluksi asiassa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Porin kaupungin lausunnoksi edellä olevan, kaavoitusyksikön valmisteleman lausunnon, ja tarkastaa pöytäkirjan tämä asian osalta välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi

robert.korhonen@eltelnetworks.com

§ 355

Porin-Rauman ajoharjoittelusäätiön selvitystilaan ja lopettamiseen liittyvien kustannusten korvaaminen

PRIDno-2025-5669

Valmistelijat / lisätiedot:

Liisa Laurila, liisa.laurila@pori.fi

Porin-Rauman ajoharjoittelurata -säätiö (Y-tunnus 0828741-3) on vuonna 1990 perustettu säätiö, jonka tehtävänä on ollut edistää liikenneturvallisuutta ylläpitämällä liukkaan kelin ajoharjoittelurataa ja siihen liittyvää koulutustilaa. Säätiön perustajina ovat olleet alueen kunnat, Satakunnan Autokouluyhdistys ry, Suomen Autokoululiitto, Autokeskuskeskus, Autoliiton Porin osasto sekä Satakunnan Urheiluautoilijat ry. Porin kaupunki on yksi säätiön alkuperäisistä perustajista ja se noudattaa Porin kaupungin konserniohjetta.

Vuonna 2018 ajokorttilainsäädännön muutos mahdollisti liukkaan kelin ajoharjoittelun suorittamisen simulaattorilla, mikä johti oppilasmäärien merkittävään vähenemiseen. Tästä johtuen säätiö päätti syyskuussa 2023 lopettaa toimintansa. Lopettaminen on käsitelty myös kaupunginhallituksessa ennakkokäsityspyyntöä kautta.

Osana toiminnan alasajoa säätiön omistama kiinteistö myytiin toukokuussa 2025 Kumeko Recycling Oy:lle. Kiinteistökaupasta saaduilla varoilla säätiön velat pystyttiin maksamaan kokonaan. Säätiö on nyt velaton ja on siirtymässä selvitystilaprosessiin Tilitoimisto Rantalaisen Oy:n avustuksella. Säätiön hallitus kokoontuu 27.8.2025 ja siellä säätiö on tarkoitus asettaa selvitystilaan. Selvitysmieheksi tullaan nimeämään Kari Granfors Tilitoimisto Rantalainen Oy:stä. Selvitystilaprosessin arvioitu kesto on noin 8–12 kuukautta.

Säätiön hallituksen puheenjohtaja Janne Vartia esittää säätiön puolesta pyyntönä Porin kaupunginhallitukselle, että kaupunki tarvittaessa sitoutuisi kattamaan arviolta enintään 17 000 euron suuruiset kulut. Säätiön varat eivät laskennallisesti tällä hetkellä riitä kattamaan selvitystilaprosessin aikana syntyviä kuluja, kuten selvitysmiehen ja tilintarkastajan palkkioita ja muita hallinnollisia kuluja sekä veroja. Tuki myönnettäisiin laskujenmaksuna, eli maksut suoritetaan suoraan säätiön esittämien laskujen/kulutositteiden perusteella.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että Porin kaupunki sitoutuu tarvittaessa osallistumaan Porin-Rauman ajoharjoittelurata -säätiön selvitystilaprosessin loppuunsaattamisen kustannuksiin sekä selvitystilan aikana. Rahoitus toteutetaan säätiön esittämien säätiölle osoitettujen laskujen/tositteiden perusteella. Kaupunginhallitus valtuuttaa talous- ja hallintojohtaja Tuomas Hatanpään huolehtimaan kaikista laskujenmaksuun liittyvistä käytänteistä yhteistyössä säätiön selvitysmiehen kanssa.

Tiedoksi

Tuomas Hatanpää, Janne Vartia
Kari Granfors, kari.granfors@rantalainen.fi

§ 356

Toimielinten pöytäkirjat

Liitteet

1 Tekninen lautakunta 19.08.2025

Verkkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

Hallintosäännön edellyttämässä tarkoituksessa seuraavat lautakunnat ja johtokunnat ovat lähettäneet jäljennökset pöytäkirjoistaan:

Lautakunta/johtokunta	Kokouspvm	Tarkastuspvm	Nähtävänäolopvm
Tekninen lautakunta	19.8.2025	21.8.2025	22.8.2025

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee pöytäkirjat tiedoksi.

§ 357

Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

Toimielimelle ovat saapuneet seuraavat viranhaltijapäätökset.

Henkilöstöjohtaja

Henkilöstöpäätös:

§ 145 Rakennuspäällikön virkanimikkeen muuttaminen ja palkan määrittäminen, 13.08.2025

§ 146 Päätös henkilökohtaisen lisän maksamisesta, TS, 13.08.2025

§ 147 Yhteistoimintamenettely, Varhaiskasvatuksen varajohtajien määrän karsiminen ja tehtäväkuvan määrittelemine, 15.08.2025

§ 148 Tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen aikavälillä 1.8.2023-31.5.2025, 15.08.2025

§ 149 25.4.2025 KVTES:n pääneuvotteluryhmän (paikallisen palkkaustyöryhmän) kokous 7TAR70, 7PER70, 1PER70, projektitaulukot, HRn päivitetty ohjeet, 15.08.2025

§ 150 Henkilöstöassistentin tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen, 19.08.2025

§ 151 Koulunkäyntiohjaajien tasopalkan määräaikainen tarkistaminen lukuvuonna 2025-2026, 22.08.2025

§ 152 Nimikkeen muuttaminen 1.6.2025 lukien, 22.08.2025

§ 153 Opetusyksikön rekrytointilisät lukuvuosi 2025-2026, 22.08.2025

§ 154 Henkilöstöassistentin tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen, 26.08.2025

§ 155 Työpaikkaohjaajan korvauksen maksaminen aikavälillä 16.9.2024-22.11.2024, 26.08.2025

Kaupunginjohtaja

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 15 Kertaluonteinen rahoitus Porin-Rauman ajoharjoittelu -säätiön lopettamiseen, 19.08.2025

§ 16 Suomen Ilmailuopiston kurssin SIO41 opiskelijoiden huomioiminen, 19.08.2025

§ 17 Päätöksen kumoaminen: Kertaluonteinen rahoitus säätiön lopettamiseen, 25.08.2025

Palvelussuhdepäällikkö

Henkilöstöpäätös:

§ 185 Työkokemuslisän maksaminen, 19.08.2025

§ 186 Vuosisidonnaisen lisän maksaminen, 19.08.2025

§ 187 Vuosisidonnaisen lisän maksaminen, 19.08.2025

§ 188 Vuosisidonnaisen lisän maksaminen, 19.08.2025

§ 189 Työkokemuslisän maksaminen, 21.08.2025

§ 190 Työkokemuslisän maksaminen, 21.08.2025

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Toimielin päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee päätökset tiedoksi.

§ 358

Tiedoksi merkittävät asiat

Valmistelijat / lisätiedot:

Kari Nummi, controller, talousyksikkö, kari.nummi@pori.fi

Maakuntahallituksen 25.8.2025 kokouksen esityslista on luettavissa linkistä: <https://bit.ly/4fSOaTV>

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Merkitään tiedoksi.

§ 359

Salassa pidettävien asioiden esityslistalla käsiteltävät asiat

Kaupunginhallitus käsittelee erillisellä salassa pidettävien asioiden esityslistalla seuraavat asiat:

§ Vuoden Nuori porilainen 2025, salainen asia, julkisuuslaki 6 §:n nojalla

§ Pori-palkinto 2025, salainen asia, julkisuuslaki 6 §:n nojalla

§ Anomus kummikaupunkina olemiseen, salainen asia, julkisuuslaki 6 §:n nojalla

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää käsitellä erillisellä esityslistalla yllä mainitut asiat.